

São Paulo, 07 de Maio de 2012

REF.: Resumo das deliberações tomadas em Assembleia Geral Ordinária de Cotistas, do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Edifício Almirante Barroso realizada em 30 de Abril de 2012.

Prezado Cotista,

Em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, que trata dos fundos de investimento imobiliário, informamos que, por deliberação tomada em Assembleia Geral Ordinária de Cotistas realizada em 30 de Abril de 2012, os cotistas, por maioria de votos, não aprovaram as demonstrações financeiras do Fundo, referentes ao exercício findo em 31.12.2011, embora tenham sido elaboradas em observância à legislação aplicável aos Fundos de Investimento Imobiliário, inclusive com parecer favorável do auditor independente e não obstante a Administradora tenha fornecido durante a Assembleia todos os esclarecimentos que lhe foram solicitados em relação às demonstrações e contas do referido exercício.

De modo a permitir que os cotistas que não estavam presentes na Assembleia e que representam a maioria dos cotistas do Fundo pudessem ter acesso às discussões produzidas na Assembleia, fez-se constar da respectiva ata os motivos invocados pelos cotistas para não aprovação das demonstrações, assim como os esclarecimentos prestados pela Administradora em relação a cada um deles.

Informamos ainda que nesta Assembleia Geral, a Administradora esclareceu aos cotistas presentes a necessidade de adequar o Art. 33, inciso III, “a”, do Regulamento do Fundo, a fim de atender à Instrução CVM nº 517, de 29 de dezembro de 2011, que substituiu a apresentação, pela Administradora, do balancete semestral pela demonstração dos fluxos de caixa do período, no prazo de 60 dias após encerrado o primeiro semestre. Assim, em razão de referida adequação, o Regulamento do Fundo foi consolidado e disponibilizado no site da Administradora do Fundo.

A ata lavrada em mencionada Assembleia encontra-se disponível no site da Administradora (www.brazilianmortgages.com.br), bem como em sua sede, na Avenida Paulista, nº 1.374, 16º andar, Bela Vista, São Paulo – SP.

Atenciosamente,

Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária

Administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Edifício Almirante Barroso