São Paulo, 24 de março de 2014.

Ref.: Informações para deliberações em Assembleia Geral Extraordinária de 31/03/2014, conforme Convocação enviada em 18/03/2014

Prezado Srs. Cotistas,

Em atenção à ordem do dia da Convocação de 18 de março de 2014 ("Convocação"), A BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM ("Administradora"), na qualidade de Administradora do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Anhanguera Educacional ("Fundo") informa aos seus cotistas:

Informações e procedimentos para a transferência de Mercado de Balcão Organizado para o Mercado de Bolsa:

- A matéria será submetida à aprovação pela Assembleia Geral de Cotistas, a ser realizada no dia 31/03/2014;
- Mediante a aprovação da alteração do mercado em que as cotas do Fundo são negociadas, a Administradora enviará à BM&FBOVESPA o requerimento de transferência de mercado, assinado pelo Diretor Responsável pelo fundo;
- Na sequência, a Administradora divulgará um comunicado ao mercado ou Fato Relevante ("FR") contendo os detalhes da migração;
- A Administradora enviará ainda os documentos exigidos no Regulamento do Fundo (Requerimento e Declaração), para atualização dos dados relativos à listagem do Fundo, também assinados pelo Diretor Responsável.
- **Destaca-se que a alteração do Mercado de Balcão Organizado para o Mercado de Bolsa não resulta em qualquer alteração no valor da anuidade devida pelo Fundo à BM&FBOVESPA, ou seja, será mantido o atual valor de R$ 7.700,00 (sete mil e setecentos Reais).**

A Administradora entende que com a migração do mercado em que as cotas do Fundo são negociadas, alguns pontos poderão ser percebidos, como, por exemplo:

1. Diminuição do custo de negociação para o investidor*.
2. Acesso ao MRP – Mecanismo de Ressarcimento de Prejuízos. Vale ressaltar que as transações feitas no **Mercado de Balcão Organizado** não contam com esse mecanismo de proteção.
   Para saber mais: http://www.bsm-autorregulacao.com.br/MRPComoFunciona.asp

As informações relativas aos custos de negociação incidentes aos cotistas podem ser verificadas no site da BM&FBOVESPA., conforme os links abaixo.

Mercado de Bolsa:
http://www.bmfbovespa.com.br/pt-br/servicos/custos-e-tributos/custos-operacionais/acoes.aspx?idioma=pt-br

Para o Mercado de Balcão Organizado:
http://www.bmfbovespa.com.br/pt-br/servicos/custos-e-tributos/custos-operacionais/balcao-organizado.aspx?idioma=pt-br