

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII ANHANGUERA EDUCACIONAL
CNPJ/MF N.º 11.179.118/0001-45

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 18 DE ABRIL DE 2013

1. DATA, HORÁRIO E LOCAL: Aos 18 de abril de 2013, às 17 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar.

2. CONVOCAÇÃO: Realizada nos termos do Art. 32 do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário – FII Anhanguera Educacional (respectivamente “Regulamento” e “Fundo”) e do Art. 19 da Instrução CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM 472”), publicada ainda no *website* da BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM (“Administradora”) (www.btgpactual.com).

3. PRESENÇAS: Presentes os cotistas que representam 6,45% do total das cotas do Fundo. Presentes ainda os representantes legais da Administradora.

4. MESA: Presidente: Gustavo Ragonezi Alves; Secretário: Mario de Andrade Ramos

5. ORDEM DO DIA: Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2012.

6. DELIBERAÇÃO: Após esclarecimentos iniciais, deu-se início à discussão da matéria constante da Ordem do Dia e os cotistas deliberaram por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2012.

Por solicitação do Representante de Cotistas e Presidente da Assembleia, constará como pauta da próxima assembleia do Fundo, a alteração do mercado em que as cotas do Fundo são negociadas, para que seja admitida sua negociação no mercado de bolsa (BM&FBOVESPA).

7. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, foi suspensa a assembleia pelo tempo necessário à lavratura da presente Ata que, lida e aprovada, foi por todos assinada, que autorizaram seu registro com omissão das assinaturas. São Paulo, 18 de abril de 2013.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.

Mesa:

Gustavo Ragonezi Alves
Presidente

Mario de Andrade Ramos
Secretário