

"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de cotas."

Anúncio de Encerramento de Oferta Pública de Cotas do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ANHANGUERA EDUCACIONAL

no montante de

R\$ 15.029.190,00

O Banco Ourinvest S.A. comunica o encerramento da distribuição pública da segunda emissão do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ANHANGUERA EDUCACIONAL (o "Fundo"), totalizando 136.629 (cento e trinta e seis mil, seiscentos e vinte e nove) cotas, todas em série única, ao preço unitário de R\$ 110,00 (cento e dez reais), totalizando R\$ 15.029.190,00 (quinze milhões, vinte e nove mil, cento e noventa reais) integralizadas à vista, no ato da subscrição, em moeda corrente nacional, conforme deliberado pela Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo realizada em 15 de setembro de 2010.

Negociação: As cotas subscritas e integralizadas serão admitidas à negociação secundária no mercado de balcão organizado administrado pela BM&FBOVESPA S.A. Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros ("BM&FBOVESPA").

Registro na CVM - Comissão de Valores Mobiliários: A emissão foi registrada na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2010/025, em 19/10/2010.

Instituição Financeira Depositária das cotas: Banco Itaú Unibanco S.A. - Av. Engenheiro Armando de Arruda Pereira, 707, 9º andar, Torre Eudoro Villela, São Paulo, SP.

Coordenador Líder da Distribuição: Banco Ourinvest S.A. - Av. Paulista nº 1.728 – sobreloja, 1º, 2º, e 11º andares, São Paulo, SP.

Coordenador Contratado Exclusivo: Banco Citibank S.A. - Av. Paulista nº 1.111 - 2º andar-parte, São Paulo - SP.

Administrador: Banco Ourinvest S.A. - Av. Paulista nº 1.728 - sobreloja, 1º, 2º, e 11º andares, São Paulo, SP.

Dados Finais da Colocação: (constante do último Resumo Mensal de Colocação elaborado de conformidade com o Anexo VII da Instrução CVM nº 400/2003):

| | Tipo de Investidor | Quantidade de Investidores | Quantidade de Títulos | Valores (R\$) |
|----|--|----------------------------|-----------------------|----------------------|
| 01 | Pessoas Físicas | 233 | 115.618 | 12.717.980,00 |
| 03 | Fundos de Investimento | 1 | 15.149 | 1.666.390,00 |
| 11 | Demais pessoas jurídicas | 1 | 358 | 39.380,00 |
| 12 | Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao emissor e/ou aos participantes do consórcio | 11 | 5.504 | 605.440,00 |
| | TOTAL | 246 | 136.629 | 15.029.190,00 |

Administrador/Coordenador

Coordenador Contratado Exclusivo



DCI – 2COL X 12CM

