

**BANIF**INVESTMENT  
BANK**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EUROPAR - FII**  
CNPJ n.º05.437.916/0001-27  
CVM n.º0088-4**AVISO AO MERCADO**

Banif Banco de Investimento (Brasil) S/A ("**BANIF**"), na qualidade de instituição administradora do Fundo de Investimento Imobiliário Europar ("**FII EUROPAR**"), inscrito no CNPJ sob o n.º 05.437.916/0001-27 e registrado na Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") sob o n.º0088-4, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM n.º 472/08 e 358/02, comunicar que a QUICK OPERADORA LOGÍSTICA LTDA. ("**QUICK**"), na qualidade de locatária do galpão logístico, situado na Rua Comandante Vergueiro da Cruz, n.º206, no Bairro de Olaria, Rio de Janeiro – RJ ("Imóvel"), solicitou na data de 29 de maio de 2013, diante da expressa vedação disposta na Cláusula Sexta<sup>1</sup> do Contrato de Locação de Imóvel Não Residencial, assinado na data de 06 de março de 2004 ("Contrato de Locação"), autorização para sublocação parcial do Imóvel para a empresa AGROPECUÁRIA TUIUTI LTDA., sociedade sediada na cidade de Amparo, Estado de São Paulo, na Rodovia SP 107, KM 3,5, Caixa Postal 153, CEP 13.908-901 ("Sublocatária").

Diante da solicitação acima, e em atendimento ao quanto disposto na citada Cláusula Sexta, o **BANIF** expressamente autorizou a sublocação, subordinando a Sublocatária a todos os direitos e obrigações ajustados no Contrato de Locação e em seus respectivos aditamentos, permanecendo, contudo, a **QUICK** como, principal e exclusiva, responsável pelo cumprimento das obrigações ajustadas no Contrato de Locação.

Informações adicionais poderão ser solicitadas ao BANIF.

São Paulo, 23 de julho de 2013

  
Renato Donatello Ribeiro  
Diretor  
Banif Banco de Investimento (Brasil) S.A.  
Instituição Administradora do

  
Eduardo de Oliveira Martins  
Diretor

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EUROPAR - FII**

<sup>1</sup> Cláusula Sexta – É vedado a LOCATÁRIA, em qualquer hipótese, transferir, sublocar, ceder ou emprestar, total ou parcialmente, o imóvel locado, sem a prévia autorização escrita da LOCADORA.

