



São Paulo, 02 de abril de 2014.

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII EDIFÍCIO GALERIA
CNPJ/MF N.º 15.333.306/0001-37 - Código CVM: 231-3

COMUNICADO AO MERCADO

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501 – 5º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII EDIFÍCIO GALERIA, inscrito no CNPJ/MF N.º 15.333.306/0001-37, código CVM nº 231-3 (“FII Galeria”) informa a seus cotistas e ao mercado que o até o presente momento não foi identificado nenhum dano ao imóvel pertencente à carteira do Fundo, face ao incêndio ocorrido no edifício ao lado na noite de 01 de abril de 2014. Sendo assim, o imóvel Edifício Galeria terá seu funcionamento normal na presente data.

Por fim, esta Administradora informa que está tomando as providências necessárias junto a Consultora do Fundo – Tishman Speyer - para ratificar a ausência de danos no empreendimento.

Atenciosamente,

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários