



R I O B R A V O

**Multigestão Renda Comercial Fundo de Investimento Imobiliário - FII**

CNPJ/MF nº 10.456.810/0001-00

ISIN Cotas nº BRDRITCTF009

Código negociação BM&FBovespa: DRIT11B

**FATO RELEVANTE**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 10.456.810/0001-00 ("Fundo"), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, comunicar que recebeu em 01/10/2015, da IG Publicidade e Conteúdo LTDA., locatária dos conjuntos 81, 82, 83 e 84 ("Conjuntos") do imóvel Brasilinterpart, localizado na Av. Nações Unidas, 11633,- São Paulo, SP ("Imóvel"), aviso de devolução do Imóvel, o qual possui área privativa de 886,9 m<sup>2</sup>, equivalente a 16,62% da ABL do Fundo e representa, aproximadamente, 14,09% da receita imobiliária total do Fundo.

Os Conjuntos serão devolvidos em 01 de janeiro de 2016, e diante das condições do contrato de locação, o Fundo fará jus ao recebimento de uma multa pela rescisão antecipada de 1,91 (um vírgula noventa e um) aluguéis vigentes na ocasião da devolução do Imóvel. Em razão do fato acima, esclarecemos que a Rio Bravo está tomando todas as providências necessárias no sentido de zelar pelos interesses dos cotistas do Fundo.

São Paulo, 01 de outubro de 2015.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

Instituição Administradora do

**MULTIGESTÃO RENDA COMERCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**