

COMUNICADO AOS COTISTAS DO  
**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII CENESP**

CNPJ/MF nº 13.551.286/0001-45  
("Fundo")

Código ISIN: BRCNESCTF001  
Cód. Neg. BM&FBOVESPA: CNES11B

A oferta foi registrada na Comissão de Valores Mobiliários – CVM  
sob o nº CVM/SRE/RFI-2014/015, em 16 de outubro de 2014.

O BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM, na qualidade de instituição intermediária líder da Oferta ("**Coordenador Líder**" ou "**Administradora**"), o Banco Ourinvest S.A. e a XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("**Coordenadores Contratados**") comunicam, aos cotistas do Fundo ("Cotistas") que indicaram seu interesse na subscrição de montante adicional de cotas da 3ª (terceira) emissão do Fundo ("Montante Adicional" e "Cotas", respectivamente), concomitantemente à manifestação do exercício de seus direito de subscrição de sobras ("Direito de Subscrição de Sobras"), junto à BM&FBOVESPA – Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros ("BM&FBOVESPA") ou à Itaú Corretora de Valores S.A. ("Instituição Escriuradora"), que os pedidos de Montante Adicional não foram integralmente atendidos, atendendo ao fator de proporção equivalente a **0,00008917638**, aplicado sobre o número de Cotas subscritas por cada Cotista durante o prazo para exercício do Direito de Subscrição de Sobras e de Montante Adicional. Eventuais arredondamentos foram realizados pela exclusão da fração, mantendo-se o número inteiro (arredondamento para baixo).

A liquidação das Cotas solicitadas durante o prazo para exercício do Direito de Subscrição de Sobras e de Montante Adicional deverá ocorrer em 05 de dezembro de 2014.

*A integralização das Cotas subscritas durante o prazo para exercício Direito de Subscrição de Sobras, bem como a título de Montante Adicional, observará os procedimentos operacionais da BM&FBOVESPA e da Instituição Escriuradora, conforme o caso.*

*LEIA O PROSPECTO E O REGULAMENTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA,  
EM ESPECIAL A SEÇÃO DE FATORES DE RISCO.*

5 de dezembro de 2014.

**ESTRUTURADOR DA OFERTA / COORDENADOR LÍDER E ADMINISTRADORA**

