

Castello Branco Office Park – Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ/MF nº 17.144.039/0001-85

Código Cadastro CVM 252-6

Fato Relevante

FATO RELEVANTE

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de Instituição Administradora e Coordenador Líder da oferta secundária de cotas em curso do **CASTELLO BRANCO OFFICE PARK – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 17.144.039/0001-85, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto nas Instruções CVM nº 472/08 e 358/02, comunicar que, em 22 de outubro de 2013, o referido Fundo de Investimento Imobiliário firmou contrato com empresa operadora de planos de saúde para locação de dois andares do edifício Torre Jatobá. O Fundo possui 50% da fração ideal de todas as unidades que compõem a referida torre, e a locação em apreço está em linha com a viabilidade apresentada no Prospecto da oferta secundária de cotas.

Informações adicionais sobre esta transação estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 22 de outubro de 2013

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CASTELLO BRANCO OFFICE PARK – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII