



R I O B R A V O

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL VAREJO - FII**

CNPJ/MF nº 21.126.204/0001-43

ISIN Cotas nº BRBVARCTF006

Código negociação BM&FBovespa: BVARI1

**FATO RELEVANTE**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL VAREJO - FII**, (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 21.126.204/0001-43, vem, em cumprimento à sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que, em atendimento à Instrução CVM nº 516/11, a primeira avaliação a valor justo dos ativos do Fundo, realizado pela Colliers International do Brasil, sendo que o valor dos imóveis ficou em R\$ 556.350.000 (quinhentos e cinquenta e seis milhões trezentos e cinquenta mil reais). Neste sentido, após a contabilização da avaliação, o patrimônio líquido do Fundo passou para R\$ 559.838.853 (quinhentos e cinquenta e nove milhões oitocentos e trinta e oito mil oitocentos e cinquenta e três reais) em 30/11/2015.

Ressaltamos ainda que essa variação é devida ao ajuste contábil de marcação periódica dos ativos a valor de mercado, não alterando assim, a receita dos contratos de locação vigentes.

São Paulo, 15 de dezembro de 2015.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

Instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO BRASIL VAREJO - FII**