TRX REALTY LOGÍSTICA RENDA I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ nº 11.839.593/0001-09

FATO RELEVANTE

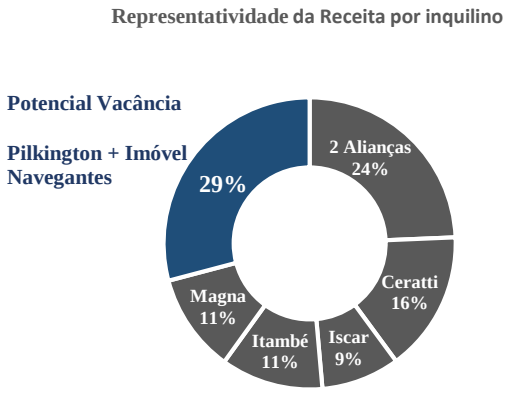
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador ("Administrador") e a **TRX GESTORA DE RECURSOS LTDA**., na qualidade de ("TRX") do TRX Realty Logística Renda I Fundo de Investimento Imobiliário - FII, inscrito no CNPJ sob nº 11.839.593/0001-09 ("Fundo"), comunicam aos quotistas do Fundo e ao mercado que recebeu comunicado formal do atual locatário PILKINGTON BRASIL LTDA., do imóvel situado à Rua Sargento Rodoval Cabral Trindade, 780 – Parque Novo Mundo – São Paulo/SP, pertencente à carteira do Fundo, no qual o mesmo manifesta a intenção de desocupar referido imóvel. De acordo com as normativas do contrato de locação, o inquilino permanecerá no imóvel até dezembro de 2015, podendo se estender até a data da efetiva entrega.

Em razão da rescisão antecipada, os valores devidos serão calculados e divulgados ao mercado, logo que a data para entrega do imóvel for definida.

A TRX envidará todos os esforços na busca de novo(s) locatário(s) para reposição do atual com a maior celeridade possível, porém se a vacância perdurar, poderá haver redução na rentabilidade mensal do Fundo, a partir do mês subsequente ao da devolução do imóvel.

Principais Dados do Imóvel:

- Perfil do Imóvel: Galpão Industrial
- Área de terreno: 45.200,83m²
- Área Bruta Locável: 31.471,69 m²
- Valor de Mercado (conforme laudo de avaliação a valor justo elaborado pela Consult Soluções Patrimoniais em dezembro/2014): R$ 32.095.540,00
- Valor do Aluguel: R$375.474,77
- Representatividade do contrato na composição da receita imobiliária do Fundo (data base 15/06/15): 23,18%



Rio de Janeiro, 25 de Junho de 2015.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.
Administrador do Fundo.