

Rio de Janeiro, 13 de outubro de 2015.

Ref.: Convocação para Assembleia Geral de Cotistas do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BR HOTÉIS, inscrito no CNPJ/MF nº 15.461.076/0001-91 ("Fundo").

Prezados Cotistas,

Serve a presente para convidá-lo a se reunir em assembleia geral de cotistas na sede social do Administrador do Fundo, à Av. Presidente Wilson, n.º 231, 4º andar, Centro, Rio de Janeiro/RJ, a realizar-se no próximo dia no dia 04 de novembro de 2015, às 10 horas, a fim de deliberarem as seguintes matérias:

- i. Redução do valor mínimo da oferta da Terceira Emissão de Cotas do Fundo, de R\$ 45.001.428,21 (quarenta e cinco milhões, um mil, quatrocentos e vinte e oito reais e vinte e um centavos), para R\$ 15.000.000,00 (quinze milhões) e consequente alteração do artigo 7.4.2. do regulamento do Fundo ("Regulamento");
- ii. Substituição do Administrador do Fundo, conforme solicitação recebida pelo Administrador, em 08 de outubro de 2015, de cotista detentor de mais de 5% (cinco por cento) de cotas emitidas pelo Fundo e, observando-se o disposto no artigo 19 parágrafo 1º da Instrução CVM n.º 472, de 16 de julho de 2008 ("Instrução CVM 472") e no artigo 9.2.2. do Regulamento; e
- iii. Consolidação do Regulamento do Fundo para espelhar as matérias previstas nos itens (i) e (ii) acima.

Atenciosamente,

BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.

Administrador