

**FUNDO BRASÍLIO MACHADO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ/MF nº 02.027.437/0001-44**  
**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2012**

**I. DATA, HORA E LOCAL:** 26 de Abril de 2012, às 14:30 horas, na Avenida Chedid Jafet, 222, Bloco B, 3º andar, na Capital do Estado de São Paulo.

**II. CONVOCAÇÃO:** Realizada por edital publicado no Jornal “Folha de São Paulo” em 14/04/2012, de acordo com o Regulamento do Fundo.

**III. PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo Brasília Machado de Investimento Imobiliário representando 69,68% das cotas emitidas, conforme assinaturas na lista de presenças. Presente, ainda, a Instituição Administradora do Fundo, Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda., através de seu representante Alcides Lopes.

**IV. COMPOSIÇÃO DA MESA DIRETORA:** Presidente: Sra. Emília Rita Conde; Secretário: Sr. Alcides Lopes.

**V. ORDEM DO DIA:**

- a) Análise e deliberação acerca das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2011;
- b) Análise e deliberação acerca da alteração da taxa de administração conforme estudo elaborado pela Administradora, a ser praticada a partir de abril de 2012.
- c) Análise e deliberação acerca da consolidação do regulamento do Fundo.
- d) Análise e deliberação acerca da consolidação da provisão do montante de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) mensais, a partir de maio de 2012, para eventuais futuras despesas com benfeitorias no Edifício Brasília Machado.

**VI. DELIBERAÇÕES:** Os cotistas, após análise, por unanimidade:

- a) Aprovaram as demonstrações financeiras do Fundo, relativas ao exercício findo em 31/12/2011, as quais lhes foram encaminhadas previamente cuja cópia é parte integrante da presente ata.

**FUNDO BRASÍLIO MACHADO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**  
**CNPJ/MF nº 02.027.437/0001-44**  
**ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS**  
**REALIZADA EM 26 DE ABRIL DE 2012**

- b) Aprovaram a alteração da taxa de administração, a ser praticada a partir de abril de 2012 com alteração no regulamento do Fundo para o valor fixo de R\$ 12.000,00 (doze mil reais) mensais, pago no dia 15 de cada mês e reajustado anualmente pela variação do Índice Geral de Preços do Mercado – IGP-M, apurado e divulgado pela Fundação Getulio Vargas, com base em 01 de abril de 2012.
- c) Aprovaram a consolidação do regulamento do Fundo.
- d) Aprovaram a consolidação da provisão no montante de R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais) mensais, a partir de maio de 2012, para eventuais futuras despesas com benfeitorias no Edifício Brasília Machado.

**VII. AUTORIZAÇÃO:** A presente Assembléia de Cotistas autoriza a Instituição Administradora a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações tomadas nesta Assembléia.

**VIII. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, o Presidente, após agradecer a presença de todos, deu por encerrados os trabalhos, sendo lavrada esta ata, que foi lida e assinada por todos os presentes, que, achando-a conforme, autorizaram sua publicação com omissão das assinaturas.

---

EMÍLIA RITA CONDE

PRESIDENTE

---

ALCIDES LOPES

SECRETÁRIO