



**BRADESCO
CARTEIRA
IMOBILIÁRIA
ATIVA**

FUNDO DE FUNDOS
DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO - FI



Bradesco
Asset Management



NOVEMBRO 2015

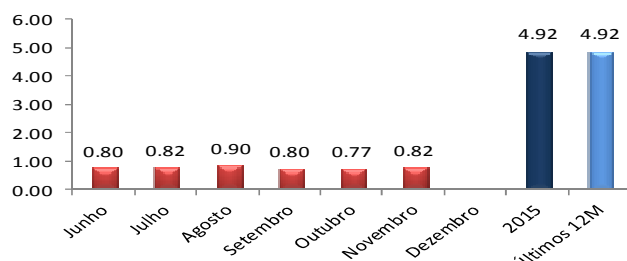
CARACTERÍSTICAS DO FUNDO

O FII Bradesco Carteira Imobiliária Ativa (BCIA11) tem como principal objetivo a obtenção de renda através da aquisição de cotas de Fundos Imobiliários, bem como Certificados de Recebíveis (CRI), Letras Hipotecárias (LH) e Letras de Crédito Imobiliário (LCI).

No mês de novembro, o fundo obteve um ganho de 1.10% (patrimonial) já considerando a distribuição de dividendos. Seguindo a estratégia de alocação em FIIS, o BCIA11 aumentou a exposição nesta classe de ativos para 46,3%, dos 43% anteriores. No mês em questão o fundo auferiu rendimentos equivalentes a R\$ 0,82 por cota, através de LCIs, proventos de FIIS e operações compromissadas, que serão integralmente distribuídos no dia 29 de Dezembro.

DATA DE INÍCIO	25/05/2015
QUANTIDADE DE COTAS	820.115
QUANTIDADE DE COTISTAS	294
GESTORA	BRADESCO ASSET MANAGEMENT S.A. DTVM
ADMINISTRADOR	BANCO BRADESCO S.A.
TAXA DE ADMINISTRAÇÃO	0,5 % a.a.
TAXA DE PERFORMANCE	20% sobre o que exceder o FIX
PATRIMÔNIO LÍQ.	R\$ 79.955.101,31
VALOR DA COTA PATRIMONIAL	R\$ 97,49

HISTÓRICO DE DISTRIBUIÇÃO (R\$/Cota)



¹Regime caixa

²Sobre a cota patrimonial de fechamento do mês anterior

Rent. Total ²	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	2015*	12M*
BCIA11	0,98%	0,82%	0,39%	-1,04%	1,70%	1,10%		2,42%	2,42%
IFIX	2,68%	0,70%	-0,86%	-3,96%	2,12%	1,57%		2,46%	2,46%
CDI	1,01%	1,18%	1,11%	1,11%	1,11%	1,06%		7,01%	7,01%
CDI Líq 15%	0,86%	1,00%	0,94%	0,94%	0,94%	0,90%		5,96%	5,96%

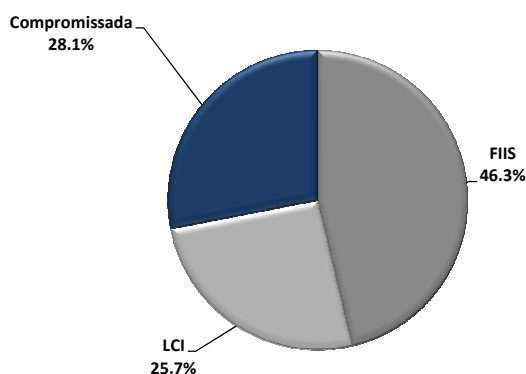
*Desde o início do fundo em 25/05/2015

²Valorização da cota acrescida dos proventos distribuídos

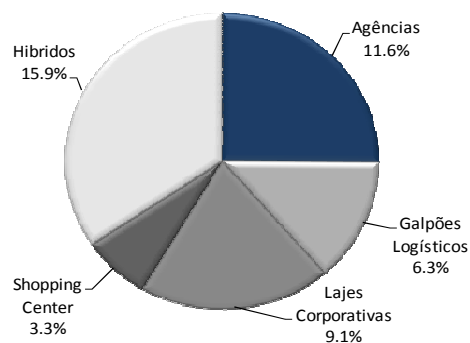
DRE Consol. (por cota) ¹	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dez	2015	12M
Receitas	0,98	1,00	1,05	0,96	0,92	0,94		5,85	5,85
Despesas	- 0,18	-0,18	-0,15	-0,16	-0,14	-0,11		-0,92	-0,92
Dividendo	0,80	0,82	0,90	0,80	0,77	0,82		4,92	4,92

ALOCÇÃO DE PORTFÓLIO

CLASSES DE ATIVO



FUNDOS IMOBILIÁRIOS



Este material não constitui uma oferta e/ou solicitação de aquisição de quotas de fundos de investimento. Este material é confidencial e pretende atingir somente aos destinatários. Este material não pode ser reproduzido ou distribuído no todo ou em parte para nenhuma outra pessoa. A BRAM – Bradesco Asset Management S.A. DTVM pode efetuar alterações no conteúdo deste documento a qualquer momento. As informações contidas neste material são de caráter exclusivamente informativo. As informações contidas neste documento não necessariamente foram auditadas. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do FUNDO, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do fundo garantidor de créditos – FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura. Para avaliação da performance do FUNDO é recomendável uma análise de, no mínimo, 12 meses. É recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do FUNDO de investimento pelo investidor ao aplicar seus recursos.