



ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE COTAS DO

## BRADESCO CARTEIRA IMOBILIÁRIA ATIVA FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 20.216.935/0001-17

"Este Anúncio é de Caráter Exclusivamente Informativo, não se Tratando de Oferta de Venda de Cotas"

Código ISIN nº BRBCTACTF005

Código de Negociação nº BCIA11

Registro da Oferta na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2015/003 e alterada  
em 27 de abril de 2015, nos termos do Ofício nº 161/2015/CVM/SRE/GER-2



O **BANCO BRADESCO BBI S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, estabelecida na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, 1.450, 8º andar, inscrita no CNPJ/MF sob nº 06.271.464/0001-19, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), comunica que foram subscritas e integralizadas 820.115 (oitocentos e vinte mil, cento e quinze) Cotas da 1ª (primeira) emissão do **BRADESCO CARTEIRA IMOBILIÁRIA ATIVA - FUNDO DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 20.216.935/0001-17 (respectivamente, "Cotas" e "Fundo"), emitidas em série única, nominativas e escriturais, com valor unitário de R\$ 100,00 (cem reais), na data de emissão, qual seja, a data da primeira integralização de cotas da 1ª emissão do Fundo, perfazendo o montante total de

# R\$ 82.011.500,00

(oitenta e dois milhões, onze mil e quinhentos reais)

Não foram exercidas as opções para distribuição de um lote suplementar equivalente a 15% (quinze por cento) do montante total das Cotas inicialmente ofertadas ("Lote Suplementar"), e para o volume adicional de 20% (vinte por cento) do montante total das Cotas inicialmente ofertadas ("Quantidade Adicional"), conforme dispõem os artigos 24 e 14, parágrafo 2º, da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada.

O Fundo é administrado pelo **BANCO BRADESCO S.A.**, sociedade devidamente autorizada pela CVM a administrar fundos de investimento e gerir carteiras de valores mobiliários por meio do Ato Declaratório CVM nº 1.085, de 30 de agosto de 1989, com sede na Cidade de Osasco, Estado de São Paulo, no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12 ("Administrador") e gerido pela **BRAM - BRADESCO ASSET MANAGEMENT S.A. DTVM**, instituição financeira, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.375.134/0001-44, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista, nº 1450, 6º andar ("Gestor").

A emissão de Cotas foi deliberada pelo Administrador através do "Instrumento Particular de 1ª Alteração do Regulamento do Bradesco Fundo de Investimento Renda Fixa - 557", que também aprovou o regulamento do Fundo, datado de 23 de setembro de 2014 e registrado em 24 de setembro de 2014, sob o nº 280.526, perante o 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de Osasco, Estado de São Paulo, conforme alterado pela última vez em 23 de dezembro de 2014 e registrado na mesma data sob o nº 282.467 no 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Cidade de Osasco, Estado de São Paulo.

**A PRESENTE OFERTA FOI PREVIAMENTE SUBMETIDA À ANÁLISE DA CVM E REGISTRADA SOB Nº CVM/SRE/RFI/2015/003, EM 12 DE FEVEREIRO DE 2014 E ALTERADA EM 27 DE ABRIL DE 2015, NOS TERMOS DO OFÍCIO CVM Nº 161/2015/CVM/SRE/GER-2.**

A instituição financeira contratada para a prestação de serviços de custódia e escrituração das Cotas é o Administrador, através de seu Departamento de Ações e Custódia (DAC) instituição financeira, com sede na Cidade de Osasco, Estado de São Paulo, no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 60.746.948/0001-12, ou qualquer outra instituição de primeira linha, devidamente habilitada para a prestação de custódia de ativos financeiros, que venha a ser contratada pelo Administrador.

As Cotas foram colocadas em regime de melhores esforços de colocação, em mercado de balcão organizado administrado pela BM&FBOVESPA S.A. - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros, pelo Coordenador Líder.

A distribuição primária das Cotas do Fundo encerrou-se em 19 de maio de 2015.

### DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO DA OFERTA

Os dados finais de distribuição da Oferta, estão indicados no quadro abaixo:

| Tipo de Investidor   | Quantidade de Cotas | Número de Subscritores | Valor da Subscrição      |
|--|---------------------|------------------------|--------------------------|
| Pessoas Físicas  | 767.375             | 278                    | R\$ 76.737.500,00        |
| Fundos de Investimento   | -                   | -                      | -                        |
| Entidades de Previdência Privada   | -                   | -                      | -                        |
| Companhias Seguradoras   | -                   | -                      | -                        |
| Investidores Estrangeiros  | -                   | -                      | -                        |
| Coordenador Líder  | -                   | -                      | -                        |
| Instituições Financeiras Ligadas ao Administrador ou ao Coordenador Líder  | 50.000              | 1                      | R\$ 5.000.000,00         |
| Demais Instituições Financeiras  | -                   | -                      | -                        |
| Demais Pessoas Jurídicas Ligadas ao Administrador ou ao Coordenador Líder  | -                   | -                      | -                        |
| Demais Pessoas Jurídicas   | -                   | -                      | -                        |
| Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais Pessoas ligadas ao Administrador e/ou ao Coordenador Líder | 2.740               | 3                      | R\$ 274.000,00           |
| <b>Total</b>   | <b>820.115</b>      | <b>282</b>             | <b>R\$ 82.011.500,00</b> |

O FUNDO NÃO CONTA COM GARANTIA DO ADMINISTRADOR, DO GESTOR, DO CUSTODIANTE, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.

A RENTABILIDADE OBTIDA NO PASSADO NÃO REPRESENTA GARANTIA DE RENTABILIDADE FUTURA.

AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO E DO REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO ANTES DE APLICAR SEUS RECURSOS.

A CVM NÃO GARANTE A VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS E, TAMPOUCO, FAZ JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DO ADMINISTRADOR E DAS COTAS DO FUNDO DISTRIBUÍDAS.

Coordenador Líder



Gestor



Administrador

