

"Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários"

## ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE COTAS DA 5ª EMISSÃO DO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS

CNPJ/MF nº 11.026.627/0001-38

no montante de

# R\$ 219.328.739,72

Código ISIN: BRBCTFF000

Cód. Neg. BM&FBOVESPA: BCFF11B

A BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, na qualidade de coordenador líder da oferta, comunica o encerramento, em 3 de julho de 2013, da distribuição pública da 5ª (quinta) emissão do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BTG PACTUAL FUNDO DE FUNDOS ("Fundo"), contendo 2.092.033 (dois milhões, noventa e dois mil e trinta e três) cotas ("Cotas"), com valor unitário de R\$104,84 (cento e quatro reais e oitenta e quatro centavos), todas nominativas e escriturais, integralizadas à vista, exclusivamente em moeda corrente nacional, no ato da subscrição das Cotas, conforme deliberação da assembleia geral extraordinária de cotistas do Fundo realizada em 7 de fevereiro de 2013 ("Oferta").

**Negociação:** As Cotas da presente emissão, depois de subscritas e integralizadas, serão admitidas à negociação no mercado secundário, exclusivamente no mercado de balcão organizado da BM&FBOVESPA - Bolsa de Valores, Mercadorias e Futuros.

**Registro na Comissão de Valores Mobiliários - CVM:** A presente Oferta foi registrada na CVM sob o nº CVM/SRE/RFI/2013/013, em 16 de abril de 2013.

**• Estruturador, Coordenador Líder e Administradora**  
**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**

Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, Rio de Janeiro - RJ

Telefone: (21) 3262-9600 / (11) 3383-2576 / (11) 3383-2622 - Fax: (21) 3262-8600 / (11) 3383-2268

At.: Mariana Cardoso/Daniel Vaz/Rodrigo Menocchi

Site: [www.btgpactual.com/home/AssetManagement.aspx/FundosInvestimentoImobiliario](http://www.btgpactual.com/home/AssetManagement.aspx/FundosInvestimentoImobiliario)

O endereço do Fundo é o mesmo da Administradora.

**• Coordenadores Contratados**

**BANCO OURINVEST S.A.**

Avenida Paulista, nº 1.728, sobreloja, 2º e 11º andares, 01310-919, São Paulo - SP

Telefone: (11) 4081-4444 - Fax: (11) 4081-4566

At.: José Carlos Leme da Silva

Site: [www.ourinvest.com.br](http://www.ourinvest.com.br)

Ouvidoria do Banco Ourinvest S.A.

Telefone: 0800-6034444

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.600, 10º andar, São Paulo - SP

Telefone: (11) 3526-1316 - Fax: (11) 3526-1350

At.: Rodrigo Machado

Site: [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br)

**• Instituição Escrituradora das Cotas**

**ITAÚ UNIBANCO S.A.**

Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal, 04344-902, São Paulo - SP

Site: [www.itaucustodia.com.br](http://www.itaucustodia.com.br)

Central de atendimento: (11) 3247-5721

**Dados Finais da Colocação (Constantes do Último Resumo Mensal de Colocação, Elaborado em Conformidade com o Anexo VII da Instrução CVM nº 400, de 29 de Dezembro de 2003, Conforme Alterada)**

Tipo de Título	Total de Cotas Emitidas (1)	Cotas Distribuídas até 3 de Julho de 2013 (2)	Saldo (1) - (2)
Cotas	4.769.173	2.092.033	2.677.140

Tipo de Investidor	Quantidade de Investidores	Quantidade de Cotas	Valores (R\$)
01 Pessoas físicas	2.744	1.389.298	145.654.002,32
02 Clubes de investimento	-	-	-
03 Fundos de investimento	1	38.153	3.999.960,52
04 Entidades de previdência privada	6	630.080	66.057.587,20
05 Companhias seguradoras	1	9.530	999.125,20
06 Investidores estrangeiros	-	-	-
07 Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
08 Instituições financeiras ligadas ao Fundo e/ou aos participantes do consórcio	1	14.943	1.566.624,12
09 Demais instituições financeiras	-	-	-
10 Demais pessoas jurídicas ligadas ao Fundo e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
11 Demais pessoas jurídicas	21	9.505	996.504,20
12 Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas ao Fundo e/ou aos participantes do consórcio	1	524	54.936,16
13 Outros (especificar)	-	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>2.775</b>	<b>2.092.033</b>	<b>219.328.739,72</b>

"O Fundo não conta com garantia da Administradora, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos - FGC."

"A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de rentabilidade futura."

"A rentabilidade esperada não representa e nem deve ser considerada, a qualquer momento e sobre qualquer hipótese, como promessa, garantia ou sugestão de rentabilidade futura."

"Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do Fundo, ao aplicar seus recursos."

3 de julho de 2013

**ESTRUTURADOR DA OFERTA/COORDENADOR LÍDER E ADMINISTRADORA/GESTOR E CONSULTOR DE INVESTIMENTOS\***

\*Por meio do Banco BTG Pactual S.A. e suas controladas



COORDENADORES CONTRATADOS



CORRETORAS CONSORCIADAS E PARTICIPANTES ESPECIAIS

