

São Paulo, 20 de julho de 2010

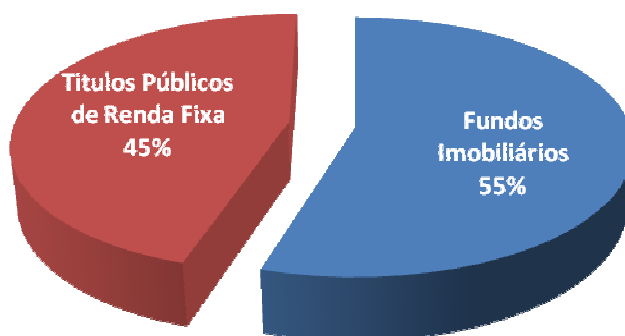
PREZADO INVESTIDOR (A),

É com grande satisfação que o Banco Ourinvest S.A., na qualidade de coordenador líder da oferta pública de cotas e administrador do BC Fundo de Fundos de Investimentos Imobiliários - FII, parabeniza sua decisão de investimento.

Aproveitamos a oportunidade para informar que em 19/05/2010 encerrou-se a distribuição pública da segunda emissão de cotas da referida oferta, no valor de R\$ 30.000.000,00 (trinta milhões de reais).

Ao longo dos últimos dois meses, os recursos captados foram investidos, na forma do Regulamento, em cotas de outros Fundos (em Ofertas públicas e também no mercado secundário de balcão organizado), Certificados de Recebíveis Imobiliários (CRI), além de títulos públicos de renda fixa. Abaixo segue o gráfico da divisão dos investimentos do Fundo em 31 de maio de 2010.

**Aplicação de Recursos
31/Mai/2010**



Sempre de acordo com o Regulamento, o Fundo distribui aos cotistas no mês subsequente, o resultado auferido em um determinado mês. Nesse mês de julho, o Fundo distribuiu aos cotistas um resultado de R\$0,4097 por cota. Este resultado foi obtido pelos rendimentos distribuídos pelos Fundos investidos e pelos resultados das aplicações financeiras, descontadas as despesas do Fundo. As demonstrações financeiras encontram-se disponíveis em nosso site – www.ourinvest.com.br.

Conforme descrito no Prospecto de Oferta Pública de Distribuição de Cotas do Fundo (2ª emissão), o Fundo buscará propiciar aos cotistas uma rentabilidade de 10,5% ao ano. Esta é uma rentabilidade-alvo, o que não constitui promessa ou garantia do administrador do Fundo. Ademais, esse objetivo deverá ser atingido ao longo do ano, não significando necessariamente uma rentabilidade linear mensal.

Dentro da estratégia do Fundo, elaborada em conjunto com o consultor de investimentos, o Fundo está em processo de implantação da estratégia de investimento, ou seja, deverá ainda aumentar os investimentos em cotas de outros Fundos Imobiliários, reduzindo os investimentos em renda fixa, além de promover trocas de ativos, vendendo cotas que já se valorizaram no mercado secundário e adquirindo cotas de Fundos em novos lançamentos. Vale ressaltar que algumas despesas incorridas no início da operação do Fundo e que impactaram os primeiros resultados distribuídos, não mais incidirão.

Finalmente, destacamos que faz parte da estratégia do Fundo o seu crescimento, através de novas emissões de cotas, a serem aprovadas oportunamente pelos cotistas, na forma do Regulamento da legislação em vigor, o que contribuirá para a diluição das despesas do Fundo.

Colocamo-nos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

BANCO OURINVEST S.A

COORDENADOR LÍDER / ADMINISTRADOR