

FATO RELEVANTE

CSHG Desenvolvimento de Shoppings Populares – Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ/MF n° 12.809.972/0001-00

Código Cadastro CVM: 176-7

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., sociedade por ações, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n° 700, 11° andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 61.809.182/0001-30, na qualidade de Instituição Administradora (“Administradora”) do **CSHG DESENVOLVIMENTO DE SHOPPINGS POPULARES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o n° 12.809.972/0001-00 (“Fundo”), vem, por meio deste, nos termos das Instruções CVM n° 472/08 e 358/02, comunicar que, tendo em vista a dissolução da CSHG Santo André Empreendimentos Imobiliários Ltda em setembro de 2014, o Fundo passou a ser proprietário de 100% (cem por cento) do imóvel denominado Atrium Shopping Santo André, localizado em Santo André, Estado de São Paulo. Conforme regras contábeis aplicáveis ao Fundo, o imóvel foi avaliado a mercado, pela empresa Cushman & Wakefield, indicando o valor de R\$ 270.682.500,00. A avaliação gera impacto positivo no valor do ativo do Fundo, na cota de 31 de outubro de 2014, da ordem de 53,5%.

As informações completas estarão disponíveis no informe contábil mensal de outubro, a ser disponibilizado ao mercado até 15 de novembro de 2014. Estas informações estarão também disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br) na mesma data.

São Paulo, 15 de outubro de 2014.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG DESENVOLVIMENTO DE SHOPPINGS POPULARES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII