Informe Mensal

FII ANCAR IC	**07.789.135/0001-27**
Administrador BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS DTVM S.A.	**59.281.253/0001-23**
Competência	**02/2015**
Número de cotistas	**54**

1	**Ativo**	1.152.459.522,57
2	**Patrimônio Líquido**	979.588.540,79
3	**Número de Cotas Emitidas**	451.113
4	**Valor Patrimonial das Cotas**	2.171,4926
5	**Rentabilidade do Período ***	1,0761%

	Informações do Ativo	**Valor (R$)**
6	**Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)**	14.479.942,89
6.1	Disponibilidades	400,00
6.2	Títulos Públicos	0,00
6.3	Títulos Privados	0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa	14.479.542,89
7	**Total investido**	1.115.919.132,21
7.1	Direitos reais sobre bens imóveis	1.115.919.132,21
7.1.1	Terrenos	0,00
7.1.2	Imóveis para Renda Acabados	1.115.919.132,21
7.1.3	Imóveis para Renda em Construção	0,00
7.1.4	Imóveis para Venda Acabados	0,00
7.1.5	Imóveis para Venda em Construção	0,00
7.1.6	Outros direitos reais	0,00
7.2	Ações	0,00
7.3	Debêntures	0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de	0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários	0,00
7.6	Cédulas de Debêntures	0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)	0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)	0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)	0,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)	0,00
7.11	Outras cotas de Fundos de Investimento	0,00
7.12	Notas Promissórias	0,00
7.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII	0,00
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII	0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)	0,00
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)	0,00
7.17	Letras Hipotecárias	0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)	0,00
7.19	Outros Valores Mobiliários	0,00
8	**Valores a Receber**	22.060.447,47
8.1	Contas a Receber por Aluguéis	8.261.991,96
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	0,00
8.3	Outros Valores a Receber	13.798.455,51
	Informações do Passivo	
9	Rendimentos a distribuir	7.063.800,80
10	Taxa de administração a pagar	156.138,44
11	Taxa de performance a pagar	0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	116.582.767,60
13	Adiantamento por venda de imóveis	0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis	0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis	29.453.180,38
16	Instrumentos financeiros derivativos	0,00
17	Provisões para contingências	5.069.337,58
18	Outros valores a pagar	14.545.756,98

*A Rentabilidade do período é calculada considerando-se o PL do mês atual acrescido dos rendimentos apropriados dividindo-se pelo PL do mês anterior