

06 MAIO 2010

**MICROFILMAGEM**

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ANCAR IC 1738955**  
**CNPJ/MF N.º 07.789.135/0001-27**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE  
COTISTAS REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2010.**

**1. DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 30 de abril de 2010, às 11:00 horas, na sede do Administrador do Fundo de Investimento Imobiliário Ancar IC ("Fundo"), Banco Ourinvest S.A. ("Administrador do Fundo"), localizada na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Paulista n.º 1.728, sobreloja.

**2. CONVOCAÇÃO:** Realizada nos termos do artigo 23 do Regulamento do Fundo c/c o *caput* do artigo 48 da Instrução Comissão de Valores Mobiliários ("ICVM") n.º 409, publicada ainda no website do Administrador do Fundo, [www.ourinvest.com.br](http://www.ourinvest.com.br)

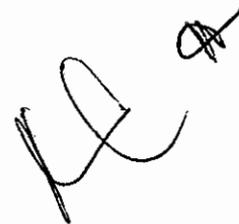
**3. PRESENCAS:** Compareceram cotistas do Fundo, representando 2,80135% do total das cotas emitidas, conforme assinaturas no Livro de Presenças. Presentes, ainda, os representantes do Administrador do Fundo.

**4. COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Sr. Rodrigo Moreira de Capistrano; Secretário: Sr. Ricardo Biederman de Carvalho.

**5. ORDEM DO DIA:**

**A) Em ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA:** Examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de Dezembro de 2009.

**B) Em ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:** Deliberar sobre (i) as adequações promovidas, pelo Administrador, no Regulamento do Fundo de Investimento, em observância ao artigo 66 da ICVM n.º 472/2008 c/c o artigo 45 da ICVM n.º 409/09, a fim de adaptá-lo ao disposto na ICVM n.º 472; e (ii) outros assuntos de interesse do Fundo.



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO ANCAR IC**  
**CNPJ/MF N.º 07.789.135/0001-27**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA DE**  
**COTISTAS REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2010.**

**6. DELIBERAÇÕES TOMADAS EM ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA:** Instalada a Assembleia, após a discussão da matéria, os cotistas deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, aprovar as demonstrações financeiras relativas ao exercício findo em 31 de Dezembro de 2009, apresentadas pelo Administrador do Fundo.

**7. DELIBERAÇÕES TOMADAS EM ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA:**

Instalada a Assembleia, após a discussão da matéria, os cotistas deliberaram, por unanimidade de votos e sem quaisquer restrições, aprovar:

(i) as adequações promovidas pelo Administrador do Fundo no Regulamento, o qual foi consolidado e registrado no 7º Oficial de Títulos e Documentos de São Paulo, sob o n.º 1.727.556, em 26 de Novembro de 2009; e não foram apresentadas outras matérias de interesse do Fundo para deliberação.

**7. ENCERRAMENTO:** Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, em forma de sumário, foi a mesma lida e aprovada por todos os presentes que, achando-a conforme, autorizaram sua publicação com omissão das assinaturas.

A presente é cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.



PRESIDENTE



SECRETÁRIO

 **OFICIAL DE REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS**  
Rua XV de Novembro, 2516º andar - São Paulo - SP - Tel.: 3377-7671

Apresentado hoje. Protocolado e Registrado em MICROFILME sob  
nº 1.738.955 Livro de registro 1.413.471

São Paulo, 08 de maio de 2010

Serventário R\$	28,91
Ao Estado R\$	8,22
IPESP R\$	6,10
Registro Civil R\$	1,53
TJ R\$	1,53

Oficial Bel. JOSÉ ANTONIO MICHALIAT  
Selos e Taxas recolhidos por quita

**Total pago R\$ 46,29**



\* 1 7 3 8 9 5 5 \*