SDI LOGÍSTICA RIO – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ/MF n. º 16.671.412/0001-93
ISIN Cotas: BRSDILCTF004

[Código negociação BM&FBovespa: SDIL11]

FATO RELEVANTE

RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, n.º 222, Bloco B, 3º andar, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 72.600.026/0001-81, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") a exercer a atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório CVM nº 6.044, de 12 de julho de 2000 ("Rio Bravo"), na qualidade de instituição administradora do **SDI LOGÍSTICA RIO – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 16.671.412/0001-93 ("Fundo"), e a gestora do Fundo, a **XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 07.625.200/0001-89 ("XP Gestão"), comunicam, nos termos da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e da Política de Divulgação de Fatos Relevantes da Rio Bravo, que o Fundo, em 30 de março de 2016, celebrou com a **BRF – Brasil Foods S.A.** ("BRF")**,** locatária dos módulos 01 a 17 do Galpão B, do Condomínio Multi Modal, aditamento aos Contratos de Locação referente aos módulos 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 do Galpão B ("Imóvel"), contemplando (i) um desconto de 24,5 % (vinte e quatro vírgula cinco por cento) sobre o valor da locação vigente, no período de 6 (seis) meses contados a partir de março/2016 (mês competência), e (ii) a prorrogação do prazo da locação do Imóvel por mais 5 (cinco) anos, findando-se, então, em 29 de fevereiro de 2028.

Acerca da intenção de devolução dos módulos 08, 16 e 17 do Galpão B, ora notificada pela BRF em janeiro do presente ano, o Fundo permanece aguardando a informação de data de devolução destes módulos por parte da BRF. Esclarecemos que os aluguéis referentes a estes módulos permanecem em vigor sem alteração, estando a BRF adimplente sobre os mesmos.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se façam necessários.

Atenciosamente,

São Paulo, 31 de março de 2016.

RIO BRAVO INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Instituição Administradora do

SDI LOGÍSTICA RIO – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

XP GESTÃO DE RECURSOS LTDA.

Gestor do Fundo